



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4623	KUĆA I DVORIŠTE, VRBASKA 16			302	
		UKUPNO:			302	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 30.06.2017.g. pod brojem Z-15019/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Ureda državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Službe za imovinsko pravne poslove od 18.05.2017.g. klasa UP/Io-943-06/17-01/4 Urbroj 2158-04-01/6-17-11 zabilježuje se da je za kčbr. 4623 otvoren novi poduložak br. 109540 u knjizi položenih ugovora u k. o. Osijek,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 1/2 REPUBLIKA HRVATSKA	
4.	Suvlasnički dio: 1/2 ŠVARC ĐURĐICA, OIB: 94856214775, VRBASKA 5, 31000 OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 4 (1/2)		
1.1	Zaprimljeno 24.04.2024.g. pod brojem Z-6754/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BROJ: OVR-2018/2024-4 24.04.2024, na nekretnini Švarc Đurđica (1/2), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 129,48 EUR i u iznosu od 126,56 EUR, zajedno sa zakonskim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima u skladu s rješenjem, za korist: VODOVOD-OSIJEK D.O.O., OIB: 43654507669, POLJSKI PUT I 1, 31000 OSIJEK	129,48 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
1.2	Zaprimljeno 24.04.2024.g. pod brojem Z-6754/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 1.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 4 (1/2)			
2.1	Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-8437/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BROJ OVR-2228/2025-2 14.05.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 84,59 EUR i javnobilježničkog troška u iznosu od 25,00 EUR, novčane tražbine u iznosu 108,86 EUR i javnobilježničkog troška u iznosu od 25,00 EUR te troška postupka osiguranja u iznosu od 6,64 EUR, zajedno sa svim ostalim kamatama, naknadama i troškovima u skladu s navedenim Rješenjem, za korist: VODOVOD-OSIJEK D.O.O. ZA VODOOPSKRBU I ODVODNJU, OIB: 43654507669, POLJSKI PUT I 1, 31000 OSIJEK	84,59 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
2.2	Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-8437/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 260015/2026



Kontrolni broj: 38374764576e1b2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.